

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4
к Договору поручения №473-ОТ/МРК от 04.02.2022 г.
о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме,
предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ
на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП»

г. Орел

11 октября 2022 г.

Акционерное общество «Сибмост» (АО «Сибмост»), именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего **Богданова Сергея Анатольевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 18.05.2020 г. по делу №А45-14070/2016 (резолютивная часть объявлена 15.05.2020 г.), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионконсалт», являющееся Организатором торгов, именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице генерального директора **Алисова Сергея Ивановича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»

заключили настоящее соглашение к Договору №473-ОТ/МРК от 04.02.2022 г. о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме, предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

1. Внести изменения в пункт 1.1. Договора, дополнив его п.1.1.3 Договора. Изложить п.1.1.3 Договора в следующем виде:

1.1.3. Доверитель поручает, а Поверенный на возмездной основе принимает на себя обязательство оказать Доверителю услуги по проведению открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества Доверителя в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэп.рф> (далее – открытых торгов в электронной форме), а именно по продаже следующего имущества:

Лот №1 – Надземный пешеходный переход, общая длина 50 300 мм., по адресу г. Томск, ул. Пушкина, 63 ст.1, состояние неудовлетворительное. Начальная цена лота №1 – 635 261,25 руб., НДС не облагается.

Лот №2 – Надземный пешеходный переход, общая длина 55 800 мм., по адресу г. Томск, ул. Пушкина, 48а, состояние неудовлетворительное. Начальная цена лота №2 – 704 723,25 руб., НДС не облагается.

Лот №3 – Надземный пешеходный переход, общая длина 54 600 мм., по адресу г. Томск, ул. Пушкина, 57а, состояние неудовлетворительное. Начальная цена лота №3 – 689 568,38 руб., НДС не облагается.

Лот №4 – Надземный пешеходный переход, общая длина 47 300 мм., по адресу г. Томск, ул. Пушкина, 37, состояние неудовлетворительное. Начальная цена лота №4 – 597 373,13 руб., НДС не облагается.

Лот №5 – Надземный пешеходный переход, общая длина 50 500 мм., по адресу г. Томск, пр. Мира, 19а, состояние неудовлетворительное. Начальная цена лота №5 – 637 787,25 руб., НДС не облагается.

Задаток – 10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

Величина снижения начальной цены – 10% от начальной цены имущества.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, – 3 (три) календарных дня.

Минимальная цена продажи имущества – 30% от начальной цены имущества.

График снижения начальной цены по лоту №1:

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
1	17.10.2022 12:00:00	20.10.2022 12:00:00	635 261.25	63 526.13
2	20.10.2022 12:00:00	23.10.2022 12:00:00	571 735.13	57 173.51

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
3	23.10.2022 12:00:00	26.10.2022 12:00:00	508 209.00	50 820.90
4	26.10.2022 12:00:00	29.10.2022 12:00:00	444 682.88	44 468.29
5	29.10.2022 12:00:00	01.11.2022 12:00:00	381 156.75	38 115.68
6	01.11.2022 12:00:00	04.11.2022 12:00:00	317 630.63	31 763.06
7	04.11.2022 12:00:00	07.11.2022 12:00:00	254 104.50	25 410.45
8	07.11.2022 12:00:00	10.11.2022 12:00:00	190 578.38	19 057.84

График снижения начальной цены по лоту №2:

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
1	17.10.2022 12:00:00	20.10.2022 12:00:00	704 723.25	70 472.33
2	20.10.2022 12:00:00	23.10.2022 12:00:00	634 250.93	63 425.09
3	23.10.2022 12:00:00	26.10.2022 12:00:00	563 778.60	56 377.86
4	26.10.2022 12:00:00	29.10.2022 12:00:00	493 306.28	49 330.63
5	29.10.2022 12:00:00	01.11.2022 12:00:00	422 833.95	42 283.40
6	01.11.2022 12:00:00	04.11.2022 12:00:00	352 361.63	35 236.16
7	04.11.2022 12:00:00	07.11.2022 12:00:00	281 889.30	28 188.93
8	07.11.2022 12:00:00	10.11.2022 12:00:00	211 416.98	21 141.70

График снижения начальной цены по лоту №3:

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
1	17.10.2022 12:00:00	20.10.2022 12:00:00	689 568.38	68 956.84
2	20.10.2022 12:00:00	23.10.2022 12:00:00	620 611.54	62 061.15
3	23.10.2022 12:00:00	26.10.2022 12:00:00	551 654.70	55 165.47
4	26.10.2022 12:00:00	29.10.2022 12:00:00	482 697.87	48 269.79
5	29.10.2022 12:00:00	01.11.2022 12:00:00	413 741.03	41 374.10
6	01.11.2022 12:00:00	04.11.2022 12:00:00	344 784.19	34 478.42
7	04.11.2022 12:00:00	07.11.2022 12:00:00	275 827.35	27 582.74
8	07.11.2022 12:00:00	10.11.2022 12:00:00	206 870.51	20 687.05

График снижения начальной цены по лоту №4:

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
1	17.10.2022 12:00:00	20.10.2022 12:00:00	597 373.13	59 737.31
2	20.10.2022 12:00:00	23.10.2022 12:00:00	537 635.82	53 763.58
3	23.10.2022 12:00:00	26.10.2022 12:00:00	477 898.50	47 789.85
4	26.10.2022 12:00:00	29.10.2022 12:00:00	418 161.19	41 816.12
5	29.10.2022 12:00:00	01.11.2022 12:00:00	358 423.88	35 842.39
6	01.11.2022 12:00:00	04.11.2022 12:00:00	298 686.57	29 868.66
7	04.11.2022 12:00:00	07.11.2022 12:00:00	238 949.25	23 894.93
8	07.11.2022 12:00:00	10.11.2022 12:00:00	179 211.94	17 921.19

График снижения начальной цены по лоту №5:

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
1	17.10.2022 12:00:00	20.10.2022 12:00:00	637 787.25	63 778.73
2	20.10.2022 12:00:00	23.10.2022 12:00:00	574 008.53	57 400.85
3	23.10.2022 12:00:00	26.10.2022 12:00:00	510 229.80	51 022.98

№	Начало периода	Окончание периода	Цена на периоде, руб.	Размер задатка, руб.
4	26.10.2022 12:00:00	29.10.2022 12:00:00	446 451.08	44 645.11
5	29.10.2022 12:00:00	01.11.2022 12:00:00	382 672.35	38 267.24
6	01.11.2022 12:00:00	04.11.2022 12:00:00	318 893.63	31 889.36
7	04.11.2022 12:00:00	07.11.2022 12:00:00	255 114.90	25 511.49
8	07.11.2022 12:00:00	10.11.2022 12:00:00	191 336.18	19 133.62

2. Остальные условия, не затронутые настоящим Соглашением оставить без изменений.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, и является приложением к Договору поручения №473-ОТ/МРК от 04.02.2022 г. о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме, предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП».

5. Адреса и реквизиты сторон

Доверитель:
АО «Сибмост»

630099, Новосибирская область,
г. Новосибирск, пр-кт Димитрова, д.16
Почтовый адрес: 214000, г. Смоленск, а/я 119
ИНН 5407127899
КПП 540701001
ОГРН 1025403206300
р/счет №40702810100770003428
в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»
к/с №30101810100000000787
БИК 044525787

Конкурсный управляющий

/ Богданов С.А./

Поверенный:
ООО «Межрегионконсалт»

302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15,
пом.4, оф.16
ИНН 5751052322
КПП 575101001
ОГРН 1125740000781
р/счет №40702810747000072501
в Орловское отделение №8595
ПАО Сбербанк г. Орел
к/счет 30101810300000000601
БИК 045402601

Генеральный директор

/ Алисов С.И. /

